



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 55.28.51.166**

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 902019968762 - 31/12/2019 15:22:35

მომზადების თარიღი  
22/01/2020 16:41:12

### საკუთრების განყოფილება

ბონა	სექტორი	კვარტალი ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
საგარეჯო	გიორგიშინდის მიწები		ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
<b>55</b>	<b>28</b>	<b>51 166</b>	დამუშავებული ფართობი: 157892.00 კვ.მ.
მისამართი: რაიონი საგარეჯო, გიორგიშინდის მიწები			ნაკვეთის წინა ნომერი: 55.28.51.147;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018338002 , თარიღი 23/04/2018 17:28:15  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/04/2018

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება უძრავი ნივთის გამიჯვნის, სარგებლობის (იჯარის) და ვალდებულების შესახებ N191578127 , დამოწმების თარიღი: 31/12/2019 , ნოტარიუსი ნინო მათუაშვილი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 23/04/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ვაჟა ფანჩულიძე, P/N: 41001005533

#### მესაკუთრე:

ვაჟა ფანჩულიძე

#### აღწერა:

#### საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკა  
სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019081242  
თარიღი 06/02/2019  
13:10:23

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
14/02/2019

მოიჯარე: შპს „უოლნათს.ჯი“ 404564743;  
მესაკუთრე: ვაჟა ფანჩულიძე P/N: 41001005533;  
საგანი: მიწის ფართობი: 157892 კვ.მ.;  
ვადა: 30 წელი;

მიწის იჯარის და მართვის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N190116214, დამოწმების  
თარიღი 05/02/2019, ნოტარიუსი ნ. მათუაშვილი

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019081222  
თარიღი 06/02/2019  
13:07:34

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
12/02/2019

ყაღაღა/აკრძალვა:

მეორე მხარე: ივო ლე ლუჩიანო ზივერგ P/N: 01291035958;  
მესაკუთრე: ვაჟა ფანჩულიძე P/N: 41001005533;  
საგანი: ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 157892 კვ.მ. ;  
ოფციის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N190109297, დამოწმების თარიღი 01/02/2019,  
ნოტარიუსი ნ.მათუაშვილი

ოფციის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N190116149, დამოწმების თარიღი 04/02/2019,  
ნოტარიუსი ნ.მათუაშვილი ,

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)